

管理番号		事務系物件調査票		市町名: 佐賀市	
1 - 43					
フリガナ	サガエキビガシロバ				
物件名	佐賀駅東広場				
物件の所在地	佐賀県 佐賀市栄町5番				
物件付近の目印	佐賀駅より駅北通りを東進				
物件種目	土地 その他⇒				
土地面積	4814.27 m ² (約 1,456 坪)		分割:		
建物延床面積	m ² (約 0 坪)		空調:		
建物構造等		建築年	年	月	増改築:
建物天井高	最高約	m	最低約	m	← ※若干の誤差有
所有者	県	不動産仲介会社	無	()	
取引希望形態 売価/賃料	<input checked="" type="checkbox"/> 売買: 未定 円 (土地単価 約 円/m ²) 税抜き <input type="checkbox"/> 賃貸: 円/月 敷金 ヶ月分 ※税表示:				
引渡し可能時期	要相談 (年 月頃)				
都市計画 用途地域等	商業地域		建ぺい率:	80 %	容積率: 400 %
	騒音規制: 第 - 種区域		振動規制: 第 - 種区域		
	開発許可申請: -		文化財包蔵地区: -		
	その他法令上の制限(無ければ「-」表記):				
接面道路	市道 東 幅員 22 m他	立地業種	IT関連業種		
交通	長崎自動車道	佐賀大和ICまで約	6.5 km	車で約	10 分
	九州佐賀国際	空港まで約	14.3 km	車で約	29 分
	福岡	空港まで約	59.3 km	車で約	59 分
	伊万里	港まで約	59 km	車で約	93 分
	JR長崎本線	佐賀駅まで約	0.4 km	車で約	1 分
	JR長崎本線	博多駅まで約	61.1 km	車で約	58 分
上下水道の引込状況	上水道:	下水道:			
用水 (供給可能量)	上水道	m ³ /日	基本料金	円/m ³	超過 円/m ³ 税抜き
	工業用水	m ³ /日	基本料金	円/m ³	超過 円/m ³
	地下水利用専用水道	m ³ /日	基本料金	円/m ³	超過 円/m ³ 税抜き
	地下水				
排水	公共下水道				
地質・地盤	地質: 第 種	地盤(N値):			
電力	66kV特別高圧)まで	約	km	線	
	22kV(特別高圧)まで	約	km	線	
	6kV(高圧)まで	約	km	線	
	変電所まで	約	km		
ガス	インターネット				
その他特記事項					
問合せ先	佐賀県	企業立地課	課	TEL: 0952 - 25 - 7017	

《ご注意ください》

- ・最新状況や詳細情報、建築に必要な法令等については、利用者自身の責任において法令その他の条件等ご確認下さい。
- ・知り得た情報を第三者に漏らしたり、他の目的には使用できません。