

管 理 番 号		事務系物件調査票		民間物件	
11 - 6				(市町名 吉野ヶ里町)	
フリガナ	ニシムデンシコウギョウ ホシュセンターアトチ				
物件名	ニシム電子工業(株) 保守センター跡地				
物件の所在地	佐賀県 神埼郡吉野ヶ里町大曲5006番地26 (佐賀東部中核工業団地)				
物件付近の目印					
物件種目	オフィス (その他の場合は記入)				
敷地面積	4,934.81 m ² (1,493 坪)				
建物使用可能面積	833.69 m ² (252 坪)	1棟	天井高	2,700 mm	
建物構造等	鉄骨造	4階 建	階部分		
建築等年次	西暦 1991 年 月建築 (増改築 年)				
所有者	企業 (不動産仲介会社 無)				
取引希望形態と賃料	売買	円	建物坪単価	0	円
	リース	円/坪/月	応相談	表示	:
敷金	賃料	ヶ月分	共益費	別途の場合記入 円/月	
入居可能時期	要相談 (年 月頃)				
交通	長崎自動車道	東脊振ICまで約	3 km	(車で約 5 分)	
	九州佐賀国際	空港まで約	26 km	(車で約 40 分)	
	福岡	空港まで約	40 km	(車で約 40 分)	
	博多	港まで約	41 km	(車で約 45 分)	
	JR長崎本線	吉野ヶ里公園駅まで約	3.5 km	(車で約 5 分)	
24時間入退室	可能 (個別管理)		空調		
OAフロア対応状況	対応済み		インターネット (引込工事は別途必要)	光回線エリア	
トイレ	単独利用 男女別 (洋式)				
駐車場	敷地内駐車場 50 台程度確保可能 (目安)				
駐車場費用	円/台/月	周辺駐車場	無		
その他特記事項	建物を建て替える際には文化財包蔵地であるため届出が必要。(試掘済み) フロア耐荷重について、1F~4F 300kg/m ² 、5F (屋上) 90kg/m ² 1と4FLは入居者有、2と3FLはリース可能				
問合せ先	吉野ヶ里 町		企画課	TEL :	0952-37-0332

《ご注意ください》

- ・上記内容は市町から提供されたものです。
- ・情報の追加・変更等に時間がかかる場合や別途費用が発生する場合がございます。
- ・県市町は情報提供のみで交渉や契約など取引の仲介を行いません。
- ・最新状況や詳細情報、建築に必要な法令等については、利用者自身の責任において法令その他の条件等ご確認下さい。
- ・知り得た情報を第三者に漏らしたり、または他の目的には使用できません。